



Bien plus
qu'une librairie

Par jugements en date du 02 décembre 2013, le Tribunal de Commerce de Paris a ouvert une procédure de liquidation judiciaire à l'égard des sociétés suivantes : **SAS LIVRES ET COMPAGNIE, SAS ALTASIA, SAS LIBRAIRIES DU SAVOIR.**

En conséquence, le groupe met en vente les fonds de commerce/droits au bail suivants. **ATTENTION : les dates de visite des locaux sont indiquées ci-dessous et il n'y aura aucune autre date de visite que celle prévue. Les locaux seront ouverts à la date de visite, sur place, sans rendez-vous, et sans interruption. Les candidats pourront être accompagnés de leurs conseils (architecte, bureau de contrôle...).**

AUBENAS

Adresse : 47, boulevard Gambetta - 07200 Aubenas
Surface : 652 m²
CA 2012 : 1 219 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 169 K€
Loyer/an : 40K€ + charges 2K€
Date visite : le 10 avril de 14h00 à 16h00 et le 17 avril de 14h00 à 16h00

BELFORT

Adresse : 25, faubourg de France - 90000 Belfort
Surface : 290 m²
CA 2012 : 878 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 34 K€
Loyer/an : 45K€
Date visite : le 10 avril de 9h00 à 12h00 et le 17 avril de 14h00 à 17h00

BOULOGNE SUR MER

Adresse : 57, rue Adolphe Thiers - 62200 Boulogne sur Mer
Surface : 1 400 m²
CA 2012 : 3 351 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 141 K€
Loyer/an : 139K€ + charges 66K€
Date visite : le 15 avril de 10h00 à 13h00 et le 18 avril de 14h00 à 17h00

CANNES

Adresse : 7, rue des Belges - 06400 Cannes
Surface : 485 m²
CA 2012 : 970K€ - Stock : 0 €
VNC immos : 10 K€
Loyer/an : 188K€ + charges 3K€
Date visite : le 10 avril de 14h00 à 17h00, le 16 avril de 14h00 à 17h00 et le 22 avril de 9h30 à 12h30

COLMAR

Adresse : 28, rue des Têtes - 68000 Colmar
Surface : 590 m²
CA 2012 : 1 433 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 107 K€
Loyer/an : 46K€
Date visite : le 22 avril de 10h00 à 13h00 et le 23 avril de 14h00 à 16h30

DIJON

Adresse : 17, rue de la Liberté - 21000 Dijon
Surface : 1 130 m²
CA 2012 : 4 060 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 105 K€
Loyer/an : 227K€
Date visite : le 16 avril de 9h00 à 12h00 et le 23 avril de 9h00 à 12h00.

DOUAI

Adresse : Place d'Armes, Galerie du Dauphin - 59500 Douai
Surface : 470 m²
CA 2012 : 1 594 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 55 K€
Loyer/an : 96K€ + charges 58K€
Date visite : le 14 avril de 10h00 à 13h00 et le 17 avril de 14h00 à 17h00

EVREUX

Adresse : 18, rue de la Harpe - 27000 Evreux
Surface : 1 250 m²
CA 2012 : 3 321 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 68 K€
Loyer/an : 153K€ + charges 30K€
Date visite : le 17 avril de 14h00 à 17h00 et le 18 avril de 9h00 à 12h00

FORBACH

Adresse : 84 rue Nationale - 57600 Forbach
Surface : 865 m²
CA 2012 : 2 291 K€
Stock : 206 K€
VNC immos : 19 K€
Loyer/an : 95 K€ + charges 12 K€
Date visite : le 16 avril de 15h00 à 17h00

GUEBWILLER

Adresse : 108, rue de la République - 68500 Guebwiller
Surface : 163 m²
CA 2012 : 476 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 10 K€
Loyer/an : 17K€
Date visite : le 22 avril de 15h00 à 17h00 et le 23 avril de 9h00 à 11h00

LYON

Adresse : 19, place Bellecour - 69000 Lyon
Surface : 1 069 m²
CA 2012 : 4 375 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 1700 K€
Loyer/an : 348 K€ + charges 18K€
Date visite : le 15 avril de 10h00 à 12h30 et le 23 avril de 15h00 à 18h00

MULHOUSE

Adresse : 25 place de la réunion - 68100 Mulhouse
Surface : 1 470 m²
CA 2012 : 3 019 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 204 K€
Loyer/an : 173K€ (franchise totale temporaire) + charges 107 K€
Date visite : le 15 avril de 15h00 à 18h00

NANTES

Adresse : Immeuble C&A, rue de Feltre - 44000, Nantes
Surface : 755 m²
CA 2012 : 2 234 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 60 K€
Loyer/an : 158 K€ + charges 37 K€
Date visite : le 10 avril de 8h00 à 12h00 et le 25 avril de 8h00 à 12h00

NARBONNE

Adresse : Place de l'Hôtel de Ville - 11100 Narbonne
Surface : 832 m²
CA 2012 : 1 985 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 141 K€
Loyer/an : 127K€
Date visite : le 11 avril de 10h00 à 13h00 et le 14 avril de 10h00 à 13h00

REIMS

Adresse : 70, place Drouet d'Erlon - 51100 Reims
Surface : environ 900 m² dont 500m² SDV
CA 2012 : 3 619 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 352 K€
Loyer/an : 172 K€
Date visite : le 16 avril de 14h30 à 17h00 et le 18 avril de 10h00 à 12h00.

ROMANS SUR ISERE

Adresse : 26, côte des Cordeliers - 26100 Romans sur Isère
Surface : 192 m²
CA 2012 : 818 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 179 K€
Loyer/an : 45 K€
Date visite : le 17 avril de 10h00 à 12h00 et le 22 avril de 9h00 à 11h00.

TARBES

Adresse : 56, rue du Maréchal Foch - 65000 Tarbes
Surface : 780 m²
CA 2012 : 2 398 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 159 K€
Loyer/an : 70 K€
Date visite : le 11 avril de 14h00 à 18h00 et le 18 avril de 14h00 à 18h00

TOURS

Adresse : Centre Commercial l'Heure Tranquille, Quartier des 2 Lions - 37200 Tours
Surface : 660 m²
CA 2012 : 2 472 K€
Stock : 0 €
VNC immos : 654 K€
Loyer/an : 277K€ + charges 130K€
Date visite : le 11 avril de 14h00 à 18h00 et le 14 avril de 14h00 à 17h00

Le Groupe met également en vente les murs suivants :

ALTAKIRCH

Adresse : 26, rue Charles de Gaulle - 68130, Altkirch
Surface utile : 194 m²
Surface utile pondérée : 104 m²
Locaux libres
Date visite : 16 avril de 10h00 à 16h00 et 25 avril de 10h00 à 16h00.

SAINT-ETIENNE

Adresse : 5, rue Michel Rondet - 42000 Saint-Etienne
Surface Carrez : 1140 m²
Surface utile pondérée : 721 m²
Locaux loués
Loyer/an : 106 K€
Date visite : 14 avril de 10h00 à 16h00 et 24 avril de 10h00 à 16h00

Si vous êtes intéressé, merci d'envoyer un mail à chapitre@btsjg.eu et à eric.foucault@chapitre.com afin d'obtenir l'accès à la data room regroupant les informations nécessaires et les conditions de remise des offres. **Toute proposition d'acquisition devra être déposée sous pli cacheté en l'étude de Maître VAN KEMMEL, Huissier de Justice au Tribunal de Commerce de Paris, 1 quai de Corse - 75004 PARIS, avant le lundi 28 avril 2014 à 16h00.**